

---

## GRUNDEJERFORENINGEN LUNDEMOSEGAARD

---

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lundemosegaard

Onsdag den 10. april 2019 kl. 19.30 på

**Mosedeskolen, Torvet.**

(Der vil være opsat skilte med angivelse af hvor lokalet er beliggende.)

---

Dagsorden i henhold til foreningens vedtægter:

1. Valg af dirigent.
  2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
  3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
  4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent for 2020.
  5. Forslag fra medlemmerne.
  6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
  7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
  8. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
  9. Eventuelt.
- 

Ad punkterne:

3. Det reviderede regnskab for 2018 vedlægges denne indkaldelse.
4. Forslag fra bestyrelsen til budget og kontingent for 2020 vedlægges hermed.
5. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:  
På valg er foreningens formand Jan Toudal og Preben Hjorth Rasmussen.  
Begge modtager genvalg.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

**Vi beder venligst alle medlemmer maile deres mailadresse til  
[lundemosegaard@lundemosegaard.dk](mailto:lundemosegaard@lundemosegaard.dk)**

**Vi henleder opmærksomheden på, at referater i fremtiden ikke omdeles, men kan læses eller hentes på foreningens hjemmeside [www.lundemosegaard.dk](http://www.lundemosegaard.dk) eventuelt rekvireres hos foreningens bestyrelse.**



# Grundejerforeningen Lundemosegaard

## Resultatopgørelse 1/1 - 31/12 2018

	2018	Budget
Kontingent	123.520	123.520
Kontingent store ejendomme	2.560	2.560
Rykkergebyr	1.875	0
Gebyr ejendomsmægler (kr. 500 pr. stk)	3.500	1.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>131.455</u></b>	<b><u>127.080</u></b>
Vedligeholdelse grønne områder	75.000	75.000
Vintervedligeholdelse	21.626	25.000
Bestyrelsesomkostninger	12.000	12.000
Forsikringer	1.191	2.100
Administration	3.966	3.000
Gebyr bank	2.328	2.000
Generalforsamling / bestyrelsesmøder	3.114	3.000
Diverse	556	1.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>119.781</u></b>	<b><u>123.100</u></b>
<b>Resultat (hvis - er det underskud)</b>	<b><u>11.674</u></b>	<b><u>3.980</u></b>

# Grundejerforeningen Lundemosegaard

## Balance

31/12 2018

### Aktiver

Bankindestående 50.233

### Aktiver i alt

50.233

### Passiver

Egenkapital, 1/1 2018 35.996

Årets resultat 11.674

Egenkapital, 31/12 2018 47.670

Skyldige omkostninger 2.563

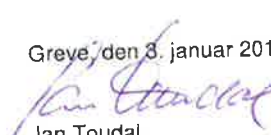
Gældsforpligtelser i alt 2.563

### Passiver i alt

50.233

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2018. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Greve, den 3. januar 2019

  
Jan Toudal  
Formand

  
Michael Frederiksen  
Kasserer

### REVISORPÅTEGNING

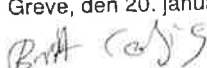
Som foreningsvalgte revisorer har vi gennemgået årsregnskabet for år 2018, for Grundejerforeningen Lundemosegaard


Årsregnskabet for 2018 udviser et resultat på kr. 11.674, og en egenkapital pr. 31/12 2018 på kr. 47.670.

### Den udførte gennemgang

Vi har gennemgået årsregnskabet i henhold til forevist bogføringsmateriale. Vi har stikprøvevis kontrolleret bilag over til bogføringen. Vi har konstateret at bankindestående er i overensstemmelse med eksterne beholdningsopgørelser. Den udførte gennemgang har ikke givet anledning til nogen bemærkninger.

Greve, den 20. januar 2019

  
Britt Colding, Lundemosen 56  
Revisor

  
Sten Elm, Lundemosen 39  
Revisor

## Grundejerforeningen Lundemosegaard

### Budget for 1.1 2019 - 31.12 2019.

	<u>Udgifter</u> kr.	<u>Indtægter</u> kr.
Forsikring	2.100,00	
Grønne områder	100.000,00	
Administration	3.000,00	
bankgebyrer	2.000,00	
Generalf./Møder	3.000,00	
Bestyrelsesomk.	12.000,00	
Vintervedligeholdelse	25.000,00	
Diverse	1.000,00	
<b>Ialt</b>	<u><b>148.100,00</b></u>	
Anslået øvrige indtægter (gebyrer )		1.000,00
<u>Foreslået Årskontingent 197* 760,00.</u>		<u>149.720,00</u>
		<b>150.720,00</b>

Indtægter	150.720,00
Udgifter	<u>148.100,00</u>
<b>Resultat</b>	<u><b>2.620,00</b></u>

## Grundejerforeningen Lundemosegaard

### Budget for 1.1 2020 - 31.12 2020.

	<u>Udgifter</u>	<u>Indtægter</u>
	kr.	kr.
Forsikring	2.200,00	
Grønne områder	110.000,00	
Administration	4.000,00	
bankgebyrer	2.500,00	
Generalf./Møder	3.500,00	
Bestyrelsesomk.	13.000,00	
Vintervedligeholdelse	30.000,00	
Diverse	1.000,00	
<b>Ialt</b>	<b>166.200,00</b>	
Anslået øvrige indtægter (gebyrer )		1.000,00
<b>Foreslået Årskontingent 197* 900,00.</b>		<u>177.300,00</u>
		<b>178.300,00</b>

Indtægter	178.300,00
Udgifter	<u>166.200,00</u>
<b>Resultat</b>	<b>12.100,00</b>